

GAMA PLUS KRASICE

1. ZÁKLADY

OBVODOVÉ STĚNY OBJEKTU BUDOU ZALOŽENY NA ŽELEZOBETONOVÝCH ZÁKLADOVÝCH PASECH SE ZÁKLADOVOU SPÁROU V NEZÁMRZNÉ HLOUBCE, STŘEDNÍ ZDI JSOU ZALOŽENY NA PASECH O MENŠÍ HLOUBCE. ZÁKLADOVÉ PASY JSOU NAVRŽENY JAKO SPOLUPŮSOBÍCÍ SE 150 MM TL. ARMOVANOU ŽB DESKOU NA 150 MM PRUŽNÉM POLŠTÁŘI ZE ŠTĚRKOVÉHO PODKLADU. PRO KAŽDÝ TYP DOMU, POZEMEK JE NÁVRH INDIVIDUÁLNÍ DLE STATIKY DOMU, GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ POZEMKU A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU.

2. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO JE NAVRŽENO Z BLOKŮ TL. 500 MM.

3. PŘÍČKY

NAVRŽENÉ Z TVAROVEK TL. 115 MM.

4. VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

STROP JE MONOLITICKÝ Z ŽELEZOBETONU NEBO Z PANELŮ DLE ZDÍCÍHO SYSTÉMU. PŘEKLADY NAD OTVORY V OBVODOVÝCH STĚNÁCH A PŘÍČKÁCH JSOU NAVRŽENY JAKO TYPOVÉ VE ZDÍCÍM SYSTÉMU.

5. ZASTŘEŠENÍ OBJEKTŮ

ZASTŘEŠENÍ JE DLE TYPU DOMU.

ZASTŘEŠENÍ JE NAVRŽENO JAKO PLOCHÁ STŘECHA. STŘEŠNÍ PLÁŠŤ JE ZATEPLEN. STŘECHA BUDE PROVEDENA JAKO NEVĚTRANÁ S POUŽITÍM PAROTĚSNÉ FOLIE. STŘEŠNÍ KRYTINA JE NAVRŽENA Z FÓLIE.

6. VNITŘNÍ OMÍTKY

JSOU JEDNOVRSTVÉ SÁDROVÉ.

7. PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

PODLAHY JSOU PROVEDENY Z ANHYDRITU, S VLOŽENOU KROČEJOVOU IZOLACÍ VE 2.N.P. V TL. MIN. 25 MM. V GARÁŽI JE PROVEDENA PODLAHA Z BETONOVÉHO POTĚRU.

8. NÁŠLAPNÉ VRSTVY

JAKO NÁŠLAPNÉ VRSTVY V ZÁDVEŘÍ, WC A V KOUPELNĚ JE POUŽITA KERAMICKÁ DLAŽBA (VIZ. OBRÁZKOVÁ PŘÍLOHA Č.1). V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI, KOMOŘE JE POUŽITA KERAMICKÁ DLAŽBA RAKO (TAURUS GRANIT).

VE VŠECH MÍSTNOSTECH, KDE JE NAVRŽENA KERAMICKÁ DLAŽBA A NENÍ ZDE OBKLAD JE UVAŽOVÁN KERAMICKÝ SOKL ZE STEJNÉHO MATERIÁLU.

V OSTATNÍCH MÍSTNOSTECH JE JAKO NÁŠLAPNÁ VRSTVA NAVRŽENA PLOVOUCÍ LAMINÁTOVÁ PODLAHA TL. 8 MM. NÁŠLAPY SCHODIŠTĚ JSOU PROVEDENY Z PLOVOUCÍ LAMINÁTOVÉ PODLAHY TL. 8 MM.

V GARÁŽI JE NAVRŽENA HLAZENÁ BETONOVÁ PODLAHA.

9. OBKLADY

V MÍSTNOSTECH WC, KOUPELNA JSOU NAVRŽENY KERAMICKÉ OBKLADY (VIZ. OBRÁZKOVÁ PŘÍLOHA Č.1). VÝŠKA OBKLADU NA WC 1,5 M, V KOUPELNĚ 2,0 M. OBKLAD ZA KUCHYŇSKOU LINKOU NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY.



10. MALBY

VŠECHNY MÍSTNOSTI DOMU BUDOU VYMALOVÁNY BÍLOU OTĚRUVZDORNOU MALBOU.

11. TEPELNÉ IZOLACE

STŘECHA BUDE ZATEPLENA 300 MM TL. VRSTVOU. PODLAHA 1.NP BUDE ZATEPLENA 100 MM TL. VRSTVOU Z POLYSTYRENU. OBVODOVÝ PLÁŠŤ JE ŘEŠEN VE ZDÍCÍM SYSTÉMU S OMÍTKOU. STĚNA ZÁKLADU JE ZATEPLENA 100 MM EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU.

12. IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLNKOSTI

BUDE PROVEDENA Z MODIFIKOVANÝCH PÁSŮ, KTERÁ BUDE SVAŘENA S DOKONALE UTĚSNĚNÝMI PROSTUPY. PÁSY BUDOU MÍT OD VÝROBCE ATEST NA ZABRÁNĚNÍ PROSTUPU RADONU.

13. TRUHLÁŘSKÉ A PLASTOVÉ VÝROBKY

OKNA, BALKÓNOVÉ DVEŘE A VSTUPNÍ DVEŘE JSOU NAVRŽENY JAKO PLASTOVÉ S FÓLÍÍ DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA STAVBY. SYSTÉM JE 6-KOMOROVÝ S TROJSKLY. GARÁŽOVÁ VRATA JSOU NAVRŽENA JAKO SEKČNÍ, S EL.POHONEM S DÁLKOVÝM OVLÁDÁNÍM. BAREVNÉ ŘEŠENÍ DLE NÁVRHU ARCHITEKTA.

VNITŘNÍ BYTOVÉ DVEŘE JSOU DŘEVĚNÉ S VÝPNÍ DTD DO OBLOŽKOVÝCH ZÁRUBNÍ. POVRCHOVÁ ÚPRAVA CPL LAMINO, BARVA BÍLÁ. V MÍSTNOSTECH WC, KOUPELNA, TECHNICKÁ MÍSTNOST, KOMORA JSOU DVEŘE PLNÉ. V OBYTNÝCH MÍSTNOSTECH (POKOJE, LOŽNICE, OBÝVACÍ POKOJ JSOU DVEŘE PROSKLENÉ (VIZ OBRÁZEK POD TEXTEM). KOVÁNÍ DVOUDÍLNÉ ROZETOVÉ.



KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY.
VESTAVĚNÉ SKŘÍNĚ ČIPOLICE NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY.
DODÁVKA ZASTÍNĚNÍ (ROLETY, ŽALUZIE APOD.) NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY.



14. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

OPLECHOVÁNÍ NA STŘECHÁCH, ŽLABY, VIKÝŘE, SVODY JSOU PROVEDENY V POZINKU S NÁSTRÍKEM RAL.

15. OBVODOVÝ PLÁŠŤ

HRUBÁ OMÍTKA SE SILIKONOVOU MINERÁLNÍ OMÍTKOVINOU ZRNA TL. 2,0 MM. BAREVNÉ ŘEŠENÍ BUDE UPŘESNĚNO ARCHITEKTEM STAVBY.

16. VYTÁPĚNÍ, ZTI, VZDUCHOTECHNIKA

OBJEKT JE VYTÁPĚN PLYNOVÝM ZÁVĚSNÝM KONDENZAČNÍM KOTLEM BAXI, KTERÝ JE UMÍSTĚN V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI. KOTEL JE KOMBINOVANÝ PRO VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV SE ZÁSOBNÍKEM TUV. TOPENÍ JE NÍZKOTEPLTNÍ S PODLAHOVÝM TOPENÍM, V KOUPELNĚ JE OSAZEN ŽEBŘÍKOVÉ TĚLESO. GARÁŽ JE NEVYTÁPĚNÁ.

PLYNOVÝ ROZVOD DO PROSTORU KOTELNY (TECHNICKÁ MÍSTNOST) PRO NAPOJENÍ KOTLE.

ROVODY KANALIZACE A VODY JSOU PLASTOVÉ.

ODVĚTRÁNÍ VENTILÁTORY JE ŘEŠENO PRO MÍSTNOSTI BEZ OKEN. PŘÍPRAVA PRO ODTAH DIGESTOŘE V KUCHYNI.

17. ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY:

KOUPELNA:

1X UMÝVADLO

1X BATERIE UMYVADLOVÁ

1X VANA

1X BATERIE VANOVÁ SE SPRCHOU VANOVÁ BATERIE

1X SPRCHOVÝ KOUT

1x SPRCHOVÁ VANIČKA

1X SPRCHOVÁ BATERIE SE SPRCHOU

(VIZ. OBRÁZKOVÁ PŘÍLOHA Č.1)

WC:

1X UMÝVÁTKO

1X BATERIE UMYVADLOVÁ

1X WC ZÁVĚSNÉ, VČETNĚ SEDÁTKA

(VIZ. OBRÁZKOVÁ PŘÍLOHA Č.1)

TECHNICKÁ MÍSTNOST:

1X PŘÍVOD STUDENÉ VODY A ODPADU PRO AUTOMATICKOU PRAČKU

1X UMÝVÁTKO

1X BATERIE UMYVADLOVÁ

1X WC ZÁVĚSNÉ, VČETNĚ SEDÁTKA

(VIZ. OBRÁZKOVÁ PŘÍLOHA Č.1)

KUCHYNĚ:

POUZE VÝVODY TEPLÉ A STUDENÉ VODY A KANALIZACE

KUCHYŇSKÁ LINKA, SPOTŘEBIČE, ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY, DIGESTOŘE VČ. NAPOJENÍ NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY



18. ELEKTROINSTALACE

BUDE REALIZOVÁNA SVĚTELNÁ I MOTOROVÁ ELEKTROINSTALACE (MĚĎ) A HROMOSVODU (POZINK). SOUČÁSTÍ DODÁVKY JE KOMPLETNÍ SVĚTELNÝ ROZVOD (BEZ DODÁVKY SVÍTIDEL, PŘI PŘEDÁNÍ ZDE BUDOU OBJÍMKY SE ŽÁROVKAMI) DO VŠECH MÍSTNOSTÍ. DATOVÉ A TV ROZVODY BUDOU ŘEŠENY POUZE TRUBKOVÁNÍM. SAMOTNÉ TV ROZVODY A DATA NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY.

STANDARD DLE MÍSTNOSTÍ

- GARÁŽ – 1X SVÍTIDLO, 2X VYPÍNAČ S PŘEPÍNÁNÍM, 2X ZÁSUVKA 220V, 1X ZÁSUVKA 380V
- ZÁDVEŘÍ S CHODBOU – 2X SVÍTIDLO, 2X VYPÍNAČ S PŘEPÍNÁNÍM, 1X ZÁSUVKA 220V
- TECHNICKÁ MÍSTNOST – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 4X ZÁSUVKA 220V, 1X SVÍTIDLO NAD UMYVADLEM+VYPÍNAČ, VENTILÁTOR+VYPÍNAČ
- OBÝVACÍ POKOJ – 1X SVÍTIDLO, 2X VYPÍNAČ S PŘEPÍNÁNÍM, 4X ZÁSUVKA 220V, 1X TV ZÁSUVKA, 1X DATOVÁ ZÁSUVKA
- KUCHYŇSKÝ KOUT – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 4X ZÁSUVKA 220V, 1X ZÁSUVKA 380V
- SPÍŽ – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 1X ZÁSUVKA 220V
- SCHODIŠTĚ – 1X SVÍTIDLO, 2X VYPÍNAČ S PŘEPÍNÁNÍM
- POKOJE A LOŽNICE – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 4X ZÁSUVKA 220V, 1X TV ZÁSUVKA, 1X DATOVÁ ZÁSUVKA
- ŠATNA – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 1X ZÁSUVKA 220V
- WC – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 1X ZÁSUVKA 220V, VENTILÁTOR+VYPÍNAČ
- KOUPELNA – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 2X ZÁSUVKA 220V, 1X SVÍTIDLO NAD UMYVADLEM+VYPÍNAČ
- TERASA – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ, 1X ZÁSUVKA 220V
- VSTUP – 1X SVÍTIDLO, 1X VYPÍNAČ

TYP VYPÍNAČŮ A ZÁSUVK ABB TIME BARVA BÍLÁ.

DOMOVNÍ BAREVNÝ VIDEOTELEFON S OVLÁDÁNÍM DVEŘNÍHO ZÁMKU A OVLÁDÁNÍM OTEVŘENÍ ZÁVORY PRO VJEZD DO AREÁLU RODINNÝCH DOMŮ KRASICE.

19. VENKOVNÍ ÚPRAVY

- OPLOCENÍ POZEMKU – DRÁTĚNÝ PLOT Z POPLASTOVANÉHO PLETIVA VÝŠKY MIN 150 CM V ROZSAHU DLE SITUACE OBJEKTU.
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ROZSAH DLE SITUACE OBJEKTU – PŘED DOMEM ZÁMKOVÁ DLAŽBA – BARVA PŘÍRODNÍ ŠEDÁ, TL. 80 MM, SKLADBA NAVŽENA PRO POJEZD OSOBNÍCH AUTOMOBILŮ. TERASA ZA DOMEM – PLOŠNÁ DLAŽBA TL. 40 MM.
- VÝVOD STUDENÉ VODY NA FASÁDĚ DOMU.
- ZELENÉ PLOCHY – ZATRAVNĚNÉ.

VYBAVENÍ A MATERIÁLY LZE MĚNIT NA ZÁKLADĚ INDIVIDUÁLNÍ DOHODY FORMOU KLIENTSKÝCH ZMĚN.

