

1. ZÁKLADY

OBVODOVÉ STĚNY OBJEKTU BUDOU ZALOŽENY NA ŽELEZOBETONOVÝCH ZÁKLADOVÝCH PASECH SE ZÁKLADOVOU SPÁROU V NEZÁMRZNÉ HLOUBCE, STŘEDNÍ ZDI JSOU ZALOŽENY NA PASECH O MENŠÍ HLOUBCE. ZÁKLADOVÉ PASY JSOU NAVRŽENY JAKO SPOLUPŮSOBÍCÍ SE 150 MM TL. ARMOVANOU ŽB DESKOU NA 150 MM PRUŽNÉM POLŠTÁŘI ZE ŠTĚRKOVÉHO PODKLADU. PRO KAŽDÝ TYP DOMU, POZEMEK JE NÁVRH INDIVIDUÁLNÍ DLE STATIKY DOMU, GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ POZEMKU A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU.

2. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO JE NAVRŽENO Z CIHELNÝCH TVAROVEK TL. 300, 240 MM. TECHNOLOGIE PŘESNÝCH TVAROVEK ZDĚNÝCH NA PĚNU. VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO JE Z CIHELNÝCH TVAROVEK TL. 240 MM.

3. PŘÍČKY

NAVRŽENÉ Z CIHELNÝCH TVAROVEK TL. 115 . TECHNOLOGIE PŘESNÝCH TVAROVEK ZDĚNÝCH NA PĚNU.

4. VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

U VÍCEPODLAŽNÍCH DOMŮ JE STROP MONOLITICKÝ Z ŽELEZOBETONU. NAD PODKROVÍM BUDE PROVEDEN ZATEPLENÝ SÁDROKARTONOVÝ PODHLED ZAVĚŠENÝ NA PRVCÍCH KROVU. SCHODIŠŤOVÁ RAMENA JSOU NAVRŽENA JAKO MONOLITICKÁ ŽELEZOBETONOVÁ ZALOMENÁ DESKA.

U JEDNOPODLAŽNÍCH DOMŮ JE ZATEPLENÍ A SÁDROKARTONOVÝ PODHLED ZAVĚŠENO NA PRVCÍCH KROVU.

PŘEKLADY NAD OTVORY V OBVODOVÝCH STĚNÁCH A PŘÍČKÁCH JSOU NAVRŽENY JAKO TYPOVÉ VE ZDÍCÍM SYSTÉMU.

5. ZASTŘEŠENÍ OBJEKTŮ

ZASTŘEŠENÍ JE DLE TYPU DOMU.

TYP AGÁTA

ZASTŘEŠENÍ JE NAVRŽENO JAKO SEDLOVÝ KROV. NOSNÉ PRVKY Z OCELOVÝCH VÁLCOVANÝCH PROFILŮ (VAZNICE A SLOUPKY) A KROKVE OD POZEDNICE PO VAZNICI. VE STŘEŠE JSOU DVA VIKÝŘE, KTERÉ JSOU VYNESENÝ Z KROVU NA ZESÍLENÝCH KROKVÍCH. STĚNA VIKÝŘE JE LEHKÁ SENDVIČOVÁ ZATEPLENÁ KONSTRUKCE.

STŘEŠNÍ PLÁŠŤ BUDE ZATEPLEN VRSTVOU Z MINERÁLNÍCH ROHOŽÍ. STŘECHA BUDE PROVEDENA JAKO NEVĚTRANÁ S POUŽITÍM PAROTĚSNÉ FOLIE. STŘEŠNÍ KRYTINA JE NAVRŽENA Z BETONOVÝCH STŘEŠNÍCH TAŠEK V BARVĚ ČERNÉ.

TYP BEÁTA

ZASTŘEŠENÍ JE NAVRŽENO JAKO PULTOVÝ KROV TVOŘENÝ DŘEVĚNÝMI VAZNÍKY.

STŘEŠNÍ PLÁŠŤ BUDE ZATEPLEN VRSTVOU Z MINERÁLNÍCH ROHOŽÍ. STŘECHA BUDE PROVEDENA JAKO NEVĚTRANÁ S POUŽITÍM PAROTĚSNÉ FOLIE. STŘEŠNÍ KRYTINA JE NAVRŽENA Z FALCOVANÉ OCELOVÉ KRYTINY (SYSTÉMOVÉ PLECHY S NÁSTŘIKEM BARVY).



TYP CARLA

STŘECHA ŘEŠENA S TEPELNOU IZOLACÍ TLOUŠTKY 250 mm S KRYTINOU Z PE FÓLIE, SE SOUČINITELEM PROSTUPU TEPLA $U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$. STŘECHA NAD GARÁŽÍ S DŘEVĚNOU KONSTRUKCÍ A TEP. IZOLACÍ TL. TL. 100 mm.

6. VNITŘNÍ OMÍTKY

JSOU JEDNOVRSTVÉ SÁDROVÉ.

7. PODLAHY A DLAŽBY

PODLAHY JSOU PROVEDENY Z BETNOVÉHO POŤERU, VARIANTA ANHYDRID, S VLOŽENOU KROČEJOVOU IZOLACÍ TL. MIN. 25 MM VE 2.NP. JAKO NÁŠLAPNÉ VRSTVY V ZÁDVEŘÍ, WC A V KOUPELNĚ JE POUŽITA KERAMICKÁ DLAŽBA RAKO V CENĚ DO 300 KČ/M². V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI, KOMOŘE JE POUŽITA KERAMICKÁ DLAŽBA RAKO V CENĚ DO 200 KČ/M². KONKRÉTNÍ VÝBĚR BUDE Z PŘEDLOŽENÝCH VZORKŮ (PŘÍKLAD VARIANT JE UVEDEN V ČÁSTI 8. OBKLADY). VE VŠECH MÍSTNOSTECH, KDE JE NAVRŽENA KERAMICKÁ DLAŽBA A NENÍ ZDE OBKLAD JE UVAŽOVÁN KERAMICKÝ SOKL ZE STEJNÉHO MATERIÁLU.

V OSTATNÍCH MÍSTNOSTECH JE JAKO NÁŠLAPNÁ VRSTVA NAVRŽENA PLOVOUCÍ LAMINÁTOVÁ CENĚ 250 KČ/M²/MATERIÁL.

V GARÁŽI JE NAVRŽENA EPOXIDOVÁ STĚRKA V BARVĚ ŠEDÉ.

8. OBKLADY

V MÍSTNOSTECH WC, KOUPELNA JSOU NAVRŽENY KERAMICKÉ OBKLADY RAKO. V CENĚ DO 300 KČ/M². VÝŠKA OBKLADU NA WC 1,5 M, V KOUPELNĚ 2,1 M. KONKRÉTNÍ VÝBĚR BUDE Z PŘEDLOŽENÝCH VZORKŮ. OBKLAD ZA KUCHYŇSKOU LINKOU NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY.



VARIANTA RAKO VANITY (V CENĚ NEJSOU LISTELY)



VARIANTA RAKO VANITY (V CENĚ NEJSOU LISTELY)

9. MALBY

VŠECHNY MÍSTNOSTI DOMU BUDOU VYMALOVÁNY BÍLOU OTĚRUVZDORNOU MALBOU.

10. TEPELNÉ IZOLACE

STŘECHA BUDE ZATEPLENA 300 MM TL. VRSTVOU S MINERÁLNÍCH ROHOŽÍ. PODLAHA 1.NP BUDE ZATEPLENA 100 MM TL. VRSTVOU Z POLYSTYRENU. OBVODOVÝ PLÁŠŤ JE ZATEPLEN 150 MM POLYSTYRENU. STĚNA ZÁKLADU JE ZATEPLENA 100 MM EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU.



11. IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI

BUDE PROVEDENA Z MODIFIKOVANÝCH PÁSŮ, KTERÁ BUDE SVAŘENA S DOKONALE UTĚSNĚNÝMI PROSTUPY. PÁSY BUDOU MÍT OD VÝROBCE ATEST NA ZABRÁNĚNÍ PROSTUPU RADONU.

12. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

DLE TYPU DOMU.

TYP AGÁTA

ZÁMEČNICKÝM VÝROBKEM JE ZÁBRADLÍ FRANCOUZSKÝCH OKEN. JE PROVEDENO JAKO TRUBKOVÉ V NÁTĚRU.

TYP BEÁTA

ZÁMEČNICKÝM VÝROBKEM JE ZÁBRADLÍ FRANCOUZSKÝCH OKEN. JE PROVEDENO JAKO TRUBKOVÉ V NÁTĚRU.

TYP CARLA

NEJSOU.

13. TRUHLÁŘSKÉ A PLASTOVÉ VÝROBKY

OKNA, BALKÓNOVÉ DVEŘE A VSTUPNÍ DVEŘE JSOU NAVRŽENY JAKO PLASTOVÉ S FÓLÍ DLE VÝBĚRU ARCHITEKTA STAVBY. SYSTÉM JE 6-KOMOROVÝ, $UW=1,1 \text{ W/M}^2/\text{K}$.

GARÁŽOVÁ VRATA JSOU NAVRŽENA JAKO VÝKLOPNÁ, RUČNĚ OVLÁDANÁ. BAREVNÉ ŘEŠENÍ DLE NÁVRHU ARCHITEKTA.

VNITŘNÍ BYTOVÉ DVEŘE JSOU DŘEVĚNÉ DO OBLOŽKOVÝCH DŘEVĚNÝCH ZÁRUBNÍ. TYP SAPELI ELEGANT, CPL LAMINO, V MÍSTNOSTECH WC, TECHNICKÁ MÍSTNOST, KOMORA JSOU DVEŘE PLNÉ. DEKORY BUK, BÍLÁ, DUB, HRUŠKA, JAVOR, OLŠE, OŘECH, TEAK, TŘEŠEŇ, WENGE. KOVÁNÍ TWIN DVOUDÍLNÉ ROZETOVÉ V CENĚ DO 550 KČ.



CENA DVEŘÍ, VČETNĚ OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ – 3.990 KČ (PROSKLENÉ 60), 3.190 KČ PLNÉ

NÁŠLAPY SCHODIŠTĚ (VÍCEPDLAŽNÍ DOMY) JSOU PROVEDENY JAKO DŘEVĚNÉ (LEPENÁ DESKA). KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY.



14. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

OPLECHOVÁNÍ NA STŘECHÁCH, ŽLABY, VIKÝŘE, SVODY JSOU PROVEDENY Z TITANZINKU, PŘÍPADNĚ POZINK S NÁSTŘIKEM (V SYSTÉMU SE STŘEŠNÍM PLÁŠTĚM).

15. OBVODOVÝ PLÁŠŤ

BUDE PROVEDEN ZATEPLENÍM TL. 150 MM (POLYSTYREN, SILIKONOVÁ MINERÁLNÍ OMÍTKA). BAREVNÉ ŘEŠENÍ BUDE UPŘESNĚNO ARCHITEKTEM STAVBY.

16. VYTÁPĚNÍ, ZTI, VZDUCHOTECHNIKA

OBJEKT JE VYTÁPĚN PLYNOVÝM ZÁVĚSNÝM KOTLEM V CENĚ 25.000 KČ, KTERÝ JE UMÍSTĚN V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI. KOTEL JE KOMBINOVANÝ PRO VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV, SE ZÁSOBNÍKEM TUV 120L. TOPENÍ JE DESKOVÝMI TĚLESY S TERMOSTATICKÝMI HLAVICEMI, V KOUPELNĚ JE OSAZEN ŽEBŘÍKOVÉ TĚLESO, BÍLÉ BARVY V CENĚ 5000 KČ. GARÁŽ JE NEVYTÁPĚNÁ. PLYNOVÝ ROZVOD DO PROSTORU KOTELNY (TECHNICKÁ MÍSTNOST) PRO NAPOJENÍ KOTLE.

ROVODY KANALIZACE A VODY JSOU PLASTOVÉ.

ODVĚTRÁNÍ VENTILÁTORY JE ŘEŠENO PRO MÍSTNOSTI BEZ OKEN. PŘÍPRAVA PRO ODTAH DIGESTOŘE V KUCHYNI.

17. ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY:

UMÝVADLO JIKA CUBITO 65 CM



BATERIE UMYVADLOVÁ NOVASERVIS METALIA 56



WC MÍSA JIKA CUBITO



VANA VAGNERPLAST PENELOPE 170/70 CM



VANOVÁ BATERIE NOVASERVIS METALIA 56





SPRCHOVÁ BATERIE NOVASERVIS METALIA 56



KOUPELNA:

- 1X UMÝVADLOJKA CUBITO 65 CM
- 1X BATERIE UMYVADLOVÁNNOVASERVIS METALIA 56
- 1X WC ZÁVĚSNÉJKA CUBITO, VČETNĚ SEDÁTKA
- 1X VANAVAGNERPLAST PENELOPE 170/70 CM
- 1X BATERIE VANOVÁ SE SPRCHOU NOVASERVIS METALIA 56
- 1X SPRCHOVÝ KOUTRAVAK SUPERNOVA SKCP4-90 SATIN+PERL
- 1x VANIČKA SPRCHY RAVAK RONDA 90
- 1X SPRCHOVÁ BATERIE SE SPRCHOU NOVASERVIS METALIA 56

- V CENĚ 2.390 Kč
- V CENĚ 1.590 Kč
- V CENĚ 4.190 Kč
- V CENĚ 3.990 Kč
- V CENĚ 1.990 Kč
- V CENĚ 7.290 Kč
- V CENĚ 2.490 Kč
- V CENĚ 1.690 Kč

WC:



1X UMÝVÁTKO JIKA CUBITO 45/34 CM
1X BATERIE UMYVADLOVÁNOVASERVIS METALIA 56
1X WC ZÁVĚSNÉ JIKA CUBITO, VČETNĚ SEDÁTKA

V CENĚ 1.190 KČ
V CENĚ 1.590 KČ
V CENĚ 4.190 KČ

TECHNICKÁ MÍSTNOST:
VÝVOD NA PRAČKU

KUCHYNĚ:
SOUČÁSTÍ DODÁVKY JSOU POUZE VÝVODY, ŽÁDNÉ ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY.

18. ELEKTROINSTALACE

BUDE REALIZOVÁNA SVĚTELNÁ I MOTOROVÁ ELEKTROINSTALACE (MĚĎ) A HROMOSVOD (POZINK). SOUČÁSTÍ DODÁVKY JE KOMPLETNÍ SVĚTELNÝ ROZVOD (BEZ DODÁVKY SVÍTIDEL, PŘI PŘEDÁNÍ ZDE BUDOU OBJÍMKY SE ŽÁROVKAMI) DO VŠECH MÍSTNOSTÍ. V KAŽDÉ MÍSTNOSTI JE VYPÍNAČ NA SVĚTLA A MINIMÁLNĚ JEDNA ZÁSUVKA NA 220 V. V KUCHYNI, PRACOVNĚ, OBÝVACÍM POKOJI, DĚTSKÝCH POKOJÍCH A V GARÁŽI JSOU 4 ZÁSUVKY NA 220 V. V GARÁŽI JE NAVÍC UMÍSTĚNA ZÁSUVKA NA 380 V. SOUČÁSTÍ DODÁVKY JE TRUBKOVÝ ROZVOD PRO STA (TELEVIZE) DO OBÝVACÍHO POKOJE, LOŽNICE A POKOJŮ. ROZVODY STA NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY. MATERIÁL VYPÍNAČŮ A ZÁSUVK JE ABB TANGO (VÝBĚR Z 9 BAREV).



VYBAVENÍ A MATERIÁLY LZE MĚNIT NA ZÁKLADĚ INDIVIDUÁLNÍ DOHODY FORMOU KLIENTSKÝCH ZMĚN.

VEŠKERÉ CENY JSOU UVEDENY, VČETNĚ DPH.

JEDNOTLIVÉ TYPY DOMU, KTERÉ NAŠE SPOLEČNOST DODÁVÁ, MOHOU MÍT ODLIŠNÁ TECHNICKÁ ŘEŠENÍ A VYBAVENÍ. V TOMTO PŘÍPADĚ PLATÍ POPIS Z NABÍDKOVÝCH LISTŮ TĚCHTO DOMŮ.





GAMA stavby s.r.o.
www.gamastavby.cz

PLATNOST STANDARDU OD 1. 3. 2013.



GAMA stavby s.r.o., Dr. Mičoly 293/13, 796 07 Držovice (Prostějov)
IČO 29888193, DIČ CZ29888193, bankovní spojení KB v Prostějově, účet číslo 43-9521820267/0100